

- **Fertigstellung erfolgt:** Ende Q2, 2022 (*Grundsteinlegung Q2 2018*)
- Durchgängige BIM-Planung (Building Information Modelling) inkl. Erstellung eines digitalen Zwillings des Gebäudes
- Durch Überprüfung der digitalen Planung mittels Virtual Reality vor der Ausführung deutlich weniger Anpassungen auf der Baustelle
- **Fertigstellung Rohbau:** Ende Nov. 2020, zwei Monate vor der Terminplanung
- Die Fassade ist Anfang April 2021 fertiggestellt worden
- Innenausbau und Technik laufen parallel und sind bereits in den obersten Geschossen angelangt
- In den unteren Gebäudehälfte wurde bereits mit der Möblierung gestartet
- Die Lüftung und die Heizung sind zu 75% in Betrieb
- Der Kran hat eine Gesamthöhe von über 230 Metern und wird Mitte August zurückgebaut



- Bisher geleistete Arbeitsstunden: 2.0 Millionen
 - Es arbeiten bis zu 500 Personen parallel auf der Baustelle
 - Die Gesamtbetonmenge: 44'200 m³, entspricht ca. 885'000 Säcken à 25kg
 - Der letzte Beton für den Rohbau floss am 01.12.2020, 6 Jahre nach dem letzten Beton für Bau 1
 - Bewehrungsstahl: 13'000 Tonnen verbaut
-
- Ansprüche an die **Erdbebensicherheit** sind identisch zu Bau 1
 - Bau 2 widersteht einem Jahrtausendbeben mit der Stärke von 6.9 auf der Richterskala (Bau 1 wurde 2018 mit dem Seismic Award für erdbebensicheres Bauen ausgezeichnet)
-
- Das Gebäude gehört zu den weltweit **nachhaltigsten** und energieeffizientesten Bürogebäuden
 - Effiziente Fassade dank 50% Glasanteil und intelligenter, sonnenstandabhängiger Storen
 - Geheizt wird mit Abwärme, gekühlt mit Grundwasser
 - Durchgängig hocheffiziente LED-Beleuchtung mit Smart Lighting Funktion
 - Aufzüge mit Zielwahlsteuerung und 35% Energierückgewinnung
 - Einsatz von Cradle to Cradle Produkten (z.B. Teppichbelag)
 - Schadstoffarmes Bauen, über 850 Baustoffe wurden geprüft

Angaben zum Stand des Projektes per Ende Mai 2021